

Umowa najmu miejsca garażowego

zawarta w dniu 05.08.2021r. w NROCHAWIE między:

1. YANWICIA NROŃSKA, ZAMIESZKAŁA WE WROCHAWIE PRZY UL. ŻERNICKA 273
LEGITYMUJĄCA SIĘ DOWODEM OSOBISTYM NR. AYG 424549
Nr. telef: 695 599 440

zwanym dalej **Wynajmującym**, REPREZENTOWANĄ PRZEZ

a JULIA CHRZANOWSKA zam. DOJROWICKA 40/19

2. PAWEŁ WOJTYSZYN prowadzący działalność gospodarczą pod firmą
WAGABONDO TRAVEL PAWEŁ WOJTYSZYN z siedzibą we Wrocławiu, przy ulicy
Karpackiej 28A/5, kod pocztowy 54-617

zwanym dalej **Najemcą**,

o treści następującej:

§ 1

Wynajmujący oświadcza,

1. że jest właścicielem miejsca garażowego położonego w NROCHAWIE przy ulicy DOJROWICKA 72 oznaczonego numerem 72 przeznaczonego do parkowania samochodu osobowego.
2. przedstawia akt własności ww. nieruchomości do wglądu Najemcy.
3. przedmiot najmu nie jest i nie będzie przedmiotem podnajmu dla osób trzecich i nie będzie przedmiotem jakichkolwiek zobowiązań Wynajmującego wobec osób trzecich podczas całego okresu najmu.

§ 2

1. Wynajmujący wynajmuje i oddaje w używanie najemcy z dniem 05.08.2021r. miejsce parkingowe nr. 72 znajdujące się we WROCHAWIE przy ul. DOJROWICKIEJ 23.
2. Najemcy nie wolno oddawać przedmiotu najmu w podnajem ani bezpłatne używanie osobom trzecim.

§ 3

1. Strony niniejszej umowy ustalają miesięczny czynsz najmu w kwocie brutto (słownie:).

[Signature]

2. Strony ustalają, że czynsz miesięczny płatny będzie za miesiąc z góry najpóźniej do dnia 10..... każdego miesiąca do rąk własnych/na rachunek bankowy* Wynajmującego nr.: 86 9068 1013 0000 0000 0146 8282
3. Pierwsza wpłata nastąpi w dniu podpisania umowy.
4. Dla udokumentowania otrzymania należności Wynajmujący w dniu przyjęcia należności wystawi Najemcy ~~fakturę~~ potwierdzenie.

§ 4

Umowa niniejsza zostaje zawarta na czas nieoznaczony, z terminem wypowiedzenia w formie pisemnej. Termin wypowiedzenia biegnie od dnia dnia miesiąca – w którym wypowiedzenie zostało złożone, jeśli nastąpiło to do dnia tego miesiąca lub od dnia następnego miesiąca, jeśli wypowiedzenie zostało złożone po dniu miesiąca.

§ 5

1. Wynajmujący zobowiązuje się do ubezpieczenia przedmiotu najmu od ognia i innych zdarzeń losowych na własny koszt.
2. Wynajmujący nie odpowiada za szkody wyrządzone pojazdowi Najemcy w wyniku zalania, ognia, włamania bądź

§ 6

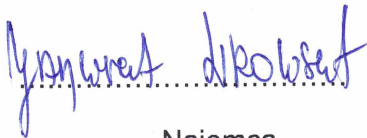
Należność może być zwaloryzowana po upływie jednego roku według wskaźnika inflacji ogłoszonego przez Główny Urząd Statystyczny.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.



Najemca

.....

Wynajmujący

*niepotrzebne skreślić

Olivia 12/01/2003E 5ppl